

**Hipoteka** - ograniczone prawo rzeczowe, służące do zabezpieczenia oznaczonej wierzytelności, dzięki temu wierzyciel może dochodzić zaspokojenia swoich praw z pierwszeństwem przed wierzycielami osobistymi każdorazowego właściciela nieruchomości.

Hipoteka jest prawem akcesoryjnym, pozostającym w ścisłym związku z wierzytelnością, którą zabezpiecza. Nie może powstać bez istnienia zabezpieczonej wierzytelności. Wygaśnięcie wierzytelności natomiast powoduje wygaśnięcie hipoteki.

**Konsument** – osoba fizyczna, która zawiera umowę z przedsiębiorcą w celu bezpośrednio niezwiązanym z działalnością gospodarczą.

**Kredyt** -umowa pomiędzy bankiem a kredytobiorcą, w której bank zobowiązuje się udostępnić określoną kwotę na określony cel i czas a kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt zgodnie z celem określonym w umowie a także zwrócić pobraną kwotę wraz z należnym bankowi wynagrodzeniem w postaci prowizji i odsetek.